



### Steckbrief zum Bauvorhaben „Sanierung und Ausbau der Sozialstation“

<i>Standort</i>	Rudolf-Breitscheid-Straße 23 03222 Lübbenau/Spreewald	
<i>Beschreibung</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Komplette Entkernung</li> <li>• Energetische Sanierung des gesamten Gebäudes</li> <li>• Reparatur der Grundleitungen</li> <li>• Erneuerung Schmutzwasser- und Regenwasserentwässerung</li> <li>• Komplette Erneuerung der Elektro-, Heizungs- und Sanitäranlagen</li> <li>• Einbau einer Lüftungsanlage</li> <li>• Einbau von zwei rollstuhlfahrgerechten Aufzüge in beiden Gebäudeflügeln</li> <li>• Neugestaltung der Außenanlagen sowie Schaffung von Aufenthaltsflächen und Stellplätzen</li> </ul>	
<i>Entwurf/ derzeitiger Stand</i>		
<i>Bauzeit</i>	Dezember 2018 – Frühjahr 2020	
<i>geplante Gesamtkosten</i>	ca. 3,2 Mio. EUR	
<i>Fördermittel</i>	ca. 1,9 Mio. EUR	
<i>Fördermittelgeber</i>		
<i>Planungsbüros</i>	Architekt	Mayerwittig Architekten und Stadtplaner GbR, Cottbus
	Statik	Ing.-büro für Tragwerksplanung Frank Batke, Cottbus
	HLS	SHK System Plan GmbH, Cottbus
	ELT	EPP Planung & Projektierung, Lübbenau
	Freianlagen	MAY Landschaftsarchitekten, Dresden
	SiGeKo	Frank Böttcher, Döbern
<i>Firmen</i>	Los 001 Abbruch	REA Koalick GmbH, Drebkau
	Los 002 Bauhaupt	Schafer/Schulz GmbH, Kolkwitz
	Los 002_1 Baustelleneinrichtung	B plus L INFRA LOG GmbH, Niederdorf
	Los 003 Gerüstbau	Schweizer GmbH, Guhrow



	Los 005 Dach	Dach und Wand Knick, Cottbus
	Los 006 Kunststofffenster	Erdmann GmbH, Neuhausen
	Los 008 Fassade	Noch nicht vergeben
	Los 009 Metalltüren Außen und Innen	Metallbau Dirk Stelzner, Neubrandenburg
	Los 010 Trockenbau	Trockenbau Lübben GmbH
	Los 040 ELT	Buchan Electric, Altdöbern
	Los 041 Gefahrenmeldeanlage	Büttner Sicherheitstechnik GmbH, Cottbus
	Los 042 Aufzüge	FB Aufzüge GmbH & Co. KG, Dresden
	Los 043 Sanitärinstallation	H & S Lübbenau GmbH
	Los 044 Heizungsinstallation	H & S Lübbenau GmbH
	Los 045 Lüftungsinstallation	Reima & Co GmbH, Jessen
<i>Ansprechpartner der Stadt Lübbenau/Spreewald</i>	Technisches Gebäudemanagement Dajana Klose, Telefon: 03542 85-454, E-Mail: <a href="mailto:dk@luebbenau-spreewald.de">dk@luebbenau-spreewald.de</a>	

*Bilder* 16. Mai 2019

*Entkernung in den letzten Zügen*



