

Amtsblatt für die Stadt Lübbenau/Spreewald

Impressum

- **Herausgeber:** Stadt Lübbenau/Spreewald, Kirchplatz 1, 03222 Lübbenau/Spreewald
- **Verantwortlich für den Inhalt:** Der Bürgermeister
- **Verlag und Druck:** Verlag + Druck LINUS WITTICH KG, An den Steinenden 10, in 04916 Herzberg, Telefon: (03535) 489 - 0
- Das Amtsblatt erscheint nach Bedarf und wird an alle erreichbaren Haushalte im Gebiet der Stadt Lübbenau/Spreewald kostenlos verteilt. Der Bezug ist zum Abonnementspreis von 63,70 € (Papierform) bzw. 1,50 € pro (PDF) vom Verlag + Druck LINUS WITTICH KG, An den Steinenden 10, 04916 Herzberg möglich. Einzelausgaben sind auch über die Pressestelle der Stadt Lübbenau/Spreewald, Kirchplatz 1, 03222 Lübbenau/Spreewald zu beziehen.

Inhaltsverzeichnis der amtlichen Bekanntmachungen

- | | | |
|---|--|---------|
| 1 | Haushaltssatzung der Stadt Lübbenau/Spreewald für das Haushaltsjahr 2015 | Seite 2 |
| 2 | Jahresrechnung der Stadt Lübbenau/Spreewald 2012 | Seite 3 |
| 3 | Jahresrechnung des Eigenbetriebes LIV 2013 | Seite 4 |

Haushaltssatzung der Stadt Lübbenau/ Spreewald für das Haushaltsjahr 2015

Aufgrund des § 67 der Kommunalverfassung des Landes Brandenburg wird nach Beschluss der Stadtverordnetenversammlung vom **03.12.2014 folgende Haushaltssatzung erlassen:**

§ 1

Der Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2015 wird

1. im Ergebnishaushalt mit dem Gesamtbetrag der	
ordentlichen Erträge auf	27.140.100,00 EUR
ordentlichen Aufwendungen auf	26.962.400,00 EUR
ordentliches Ergebnis	+177.700,00 EUR
außerordentlichen Erträge auf	150.100,00 EUR
außerordentlichen Aufwendungen auf	126.000,00 EUR
außerordentliches Ergebnis:	+24.100,00 EUR

2. im **Finanzhaushalt** mit dem Gesamtbetrag der

Einzahlungen auf	30.017.400,00 EUR
Auszahlungen auf	31.757.900,00 EUR
Finanzierungssaldo:	-1.740.500 EUR

festgesetzt.

Von den Einzahlungen und Auszahlungen des Finanzhaushaltes entfallen auf:

Einzahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit auf	24.696.200,00 EUR
Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit auf	23.445.700,00 EUR

Einzahlungen aus der Investitionstätigkeit auf	3.721.200,00 EUR
Auszahlungen aus der Investitionstätigkeit auf	7.000.400,00 EUR

Einzahlungen aus der Finanzierungstätigkeit auf	1.600.000,00 EUR
Auszahlungen aus der Finanzierungstätigkeit auf	1.311.800,00 EUR

Einzahlungen aus der Auflösung von Liquiditätsreserven	0,00 EUR
Auszahlungen an Liquiditätsreserven	0,00 EUR

§ 2

Der Gesamtbetrag der Kredite, deren Aufnahme zur Finanzierung von Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen erforderlich ist, wird auf **1.600.000,00 EUR** festgesetzt.

§ 3

Der Gesamtbetrag der Verpflichtungsermächtigungen zur Leistung von Investitionsauszahlungen und Auszahlungen für Investitionsförderungsmaßnahmen in künftigen Haushaltsjahren wird auf **70.000,00 EUR** festgesetzt.

§ 4

Die Steuersätze für die Realsteuern werden für das Haushaltsjahr wie folgt festgesetzt:

1. Grundsteuer	
a) für die land- u. forstwirtschaftlichen Betriebe (Grundsteuer A)	375 v. H.
b) für die Grundstücke (Grundsteuer B)	425 v. H.
2. Gewerbesteuer	375 v. H.
Nachrichtlich: Fremdenverkehrsabgabe	5 v. H.

§ 5

1. Die Wertgrenze, ab der außerordentliche Erträge und Aufwendungen als für die Stadt von wesentlicher Bedeutung angesehen werden, wird auf **30.000,00 EUR** festgesetzt.

2. Die Wertgrenze, für die insgesamt erforderlichen Auszahlungen, ab der Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen im Finanzhaushalt einzeln dazustellen sind, wird auf **35.000,00 EUR** festgesetzt.

3. Die Wertgrenze, ab der
a) überplanmäßige Aufwendungen und Auszahlungen der vorherigen Zustimmung der Stadtverordnetenversammlung bedürfen, wird auf **100.000,00 EUR**

und

b) überplanmäßige Aufwendungen und Auszahlungen der vorherigen Zustimmung der Stadtverordnetenversammlung bedürfen, wird auf **75.000,00 EUR**

festgesetzt.

Alle Mehraufwendungen, die auf der Grundlage von vertraglichen oder gesetzlichen Verpflichtungen zu leisten sind, sind nicht als erheblich im Sinne des § 70 Kommunalverfassung des Landes Brandenburg anzusehen, d.h. sie bedürfen keiner Entscheidung durch die Stadtverordnetenversammlung. Gleiches gilt für Mehraufwendungen, wenn sie aus zweckbestimmten Entgelten, Spenden, Zuweisungen oder Zuschüssen gedeckt werden, bis zur Höhe dieser Erträge und für alle Aufwendungen, die sich auf innere Verrechnungen beziehen. Zahlungsunwirksame über- und außerplanmäßige Aufwendungen gelten ebenfalls grundsätzlich als unerheblich.

4. Die Wertgrenzen, ab der eine Nachtragsatzung zu erlassen ist, werden bei:

a) der Entstehung eines Fehlbetrages auf **670.000,00 EUR**

und

b) bei bisher nicht veranschlagten oder zusätzlichen Einzelaufwendungen oder Einzelauszahlungen auf **500.000,00 EUR**

festgesetzt.

Die rechtsaufsichtliche Genehmigung wurde am 09.12.2014 vom Landrat als allgemeine untere Landesbehörde mit Aktenzeichen 151107 4 1/15 erteilt.

Gemäß § 67 Abs. 5 der Kommunalverfassung Brandenburg ist die Haushaltssatzung öffentlich bekanntzumachen. Jeder kann Einsicht in die Haushaltssatzung nehmen.

Sie liegt zu den bekannten Öffnungszeiten im Rathaus, Kirchplatz 1, Zimmer C 2.35 aus.

Lübbenau/Spreewald, den 11.12.2014

gez. *Helmut Wenzel*
Bürgermeister

Jahresrechnung der Stadt Lübbenau/Spreewald 2012**Bilanz zum 31.12.2012 Stadt Lübbenau/Spreewald**

Bezeichnung		31.12.2011	31.12.2012
AKTIVA		in €	
1.	Anlagevermögen	107.705.567,64	111.618.141,38
1.1.	Immaterielle Vermögensgegenstände	60.231,90	84.362,97
1.2.	Sachanlagevermögen	90.421.366,71	94.309.809,38
1.2.1.	Unbebaute Grundstücke u. grundstücksgleiche Rechte	1.494.208,27	1.490.918,36
1.2.2.	Bebaute Grundstücke u. grundstücksgleiche Rechte	34.357.620,02	40.839.167,61
1.2.3.	Grundstücke u. Bauten des Infrastrukturvermögens u. sonst. Sonderflächen	45.922.536,12	45.708.761,70
1.2.4.	Bauten auf fremden Grund und Boden	198.183,32	341.078,93
1.2.5.	Kunstgegenstände, Kulturdenkmäler	175.608,29	200.704,72
1.2.6.	Fahrzeuge, Maschinen und technische Anlagen	2.737.642,40	2.540.638,19
1.2.7.	Betriebs- und Geschäftsausstattung	1.931.823,98	1.512.698,73
1.2.8.	Geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau	3.603.744,31	1.675.841,14
1.3.	Finanzanlagevermögen	17.223.969,03	17.223.969,03
1.3.1.	Rechte an Sondervermögen	842.389,90	842.389,90
1.3.2.	Anteile an verbundenen Unternehmen	7.197.220,00	7.197.220,00
1.3.3.	Mitgliedschaft in Zweckverbänden	8.238.589,86	8.238.589,86
1.3.4.	Anteile an sonstigen Beteiligungen	945.769,27	945.769,27
1.3.5.	Wertpapiere des Anlagevermögens	0,00	0,00
1.3.6.	Ausleihungen	0,00	0,00
2.	Umlaufvermögen	12.816.625,43	9.837.182,87
2.1.	Vorräte	1.166.109,99	1.113.335,24
2.1.1.	Grundstücke in Entwicklung	1.087.966,00	1.035.519,23
2.1.2.	Sonstiges Vorratsvermögen	78.143,99	77.816,01
2.1.3.	Geleistete Anzahlungen auf Vorräte	0,00	0,00
2.2.	Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	772.029,29	2.336.120,66
2.2.1.	Öffentlich-rechtliche Forderungen u. Forderungen aus Transferleistungen	606.625,50	2.115.649,30
2.2.1.1.	Gebühren	47.507,58	51.106,86
2.2.1.2.	Beiträge	63.892,96	39.315,88
2.2.1.3.	Wertberichtigungen auf Gebühren u. Beiträge	-6.050,02	-7.737,85
2.2.1.4.	Steuern	470.806,06	271.548,50
2.2.1.5.	Transferleistungen	22.893,79	1.741.169,66
2.2.1.6.	Sonstige öffentlich-rechtliche Forderungen	24.523,49	44.874,02
2.2.1.7.	Wertberichtigungen auf Steuern, Transferleistungen u. sonst. öffentl.- rechtliche Forderungen	-16.948,36	-24.627,77
2.2.2.	Privatrechtliche Forderungen	165.403,79	220.471,36
2.2.2.1.	gegenüber dem privaten u. dem öffentlichen Bereich	121.832,14	200.469,15
2.2.2.2.	gegen Sondervermögen	0,00	0,00
2.2.2.3.	gegen verbundene Unternehmen	43.920,90	21.019,86
2.2.2.4.	gegen Zweckverbände	0,00	0,00
2.2.2.5.	gegen sonstige Beteiligungen	0,00	0,00
2.2.2.6.	Wertberichtigungen auf privatrechtliche Forderungen	-349,25	-1.017,65
2.2.3.	Sonstige Vermögensgegenstände	0,00	0,00
2.3.	Wertpapiere des Umlaufvermögens	0,00	0,00
2.4.	Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten u. Schecks	10.878.486,15	6.387.726,97
3.	Aktive Rechnungsabgrenzung	903.263,78	1.131.435,64
BILANZSUMME AKTIVA		121.425.456,85	122.586.759,89

Bezeichnung		31.12.2011	31.12.2012
PASSIVA		in €	
1.	Eigenkapital	37.055.415,85	39.607.957,63
1.1.	Basis-Reinvermögen	27.864.043,25	27.462.480,52
1.2.	Rücklagen aus Überschüssen	9.665.700,11	12.850.814,78
1.2.1.	Rücklage aus Überschüssen des ordentlichen Ergebnisses	9.665.700,11	12.850.814,78
1.2.2.	Rücklage aus Überschüssen des außerordentlichen Ergebnisses	0,00	0,00

1.3.	Sonderrücklage	0,00	0,00
1.4.	Fehlbetragsvortrag	-474.327,51	-705.337,67
1.4.1.	Fehlbetrag aus ordentlichem Ergebnis	0,00	0,00
1.4.2.	Fehlbetrag aus außerordentlichem Ergebnis	-474.327,51	-705.337,67
2.	Sonderposten	55.278.361,93	55.721.872,49
2.1.	Sonderposten aus Zuweisungen der öffentlichen Hand	46.011.563,79	46.661.306,70
2.2.	Sonderposten aus Beiträgen, Baukosten- u. Investitionszuschüssen	6.062.116,73	5.842.616,51
2.3.	Sonstige Sonderposten	161.900,69	159.311,83
2.4.	Erhaltene Anzahlungen auf Sonderposten	3.042.780,72	3.058.637,45
3.	Rückstellungen	12.469.975,62	10.317.704,39
3.1.	Rückstellungen für Pensionen u. ä. Verpflichtungen	1.973.565,04	1.556.102,31
3.2.	Rückstellungen für unterlassene Instandhaltung	194.279,77	259.400,00
3.3.	Rückstellungen für die Rekultivierung u. Nachsorge von Abfalldeponien	0,00	0,00
3.4.	Rückstellungen für die Sanierung von Altlasten	1.192.152,94	1.173.735,68
3.5.	sonstige Rückstellungen	9.109.977,87	7.328.466,40
4.	Verbindlichkeiten	15.006.496,52	15.119.755,97
4.1.	Anleihen	0,00	0,00
4.2.	Verbindlichkeiten aus Kreditaufnahmen für Invest. u. Invest.-förderungsmaßn.	13.574.119,04	13.799.626,51
4.3.	Verbindlichkeiten aus der Aufnahme von Kassenkrediten	0,00	0,00
4.4.	Verbindlichk. aus Rechtsgeschäften, die Kreditaufn. wirtschaftl. gleichkommen	0,00	0,00
4.5.	Erhaltene Anzahlungen	166.527,57	194.185,91
4.6.	Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	924.326,88	800.642,62
4.7.	Verbindlichkeiten aus Transferleistungen	478,92	519,67
4.8.	Verbindlichkeiten gegenüber Sondervermögen	0,00	0,00
4.9.	Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen	0,00	0,00
4.10.	Verbindlichkeiten gegenüber Zweckverbänden	0,00	0,00
4.11.	Verbindlichkeiten gegenüber sonstigen Beteiligungen	0,00	0,00
4.12.	Sonstige Verbindlichkeiten	341.044,11	324.781,26
5.	Passive Rechnungsabgrenzung	1.615.206,93	1.819.469,41
	BILANZSUMME PASSIVA	121.425.456,85	122.586.759,89

Mit Beschluss Nr. 30/2014 wurde der Jahresabschluss 2012 wurde von den Stadtverordneten in der Sitzung am 03.12.2014 wie folgt bestätigt.

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt gemäß § 82 Abs. 4 der Kommunalverfassung des Landes Brandenburg:

- 1 Den geprüften Jahresabschluss der Stadt Lübbenau/Spreewald mit einem Bilanzvolumen von 122.586.759,89 € und einem Jahresüberschuss von 2.954.104,51 €. Der Jahresüberschuss wird auf neue Rechnung vorgetragen.
- 2 Dem Bürgermeister wird für das Haushaltsjahr 2012 Entlastung erteilt.

Der Beschluss wird hiermit gemäß § 82 Abs. 5 der Kommunalverfassung öffentlich bekanntgemacht. Jeder kann Einsicht in den Jahresabschluss und die Anlagen nehmen. Er liegt zu den bekannten Öffnungszeiten vom 12.01.2015 bis zum 23.01.2015 im Rathaus, Zimmer C 2.35 zur Einsichtnahme aus.

Lübbenau/Spreewald, 09.12.2014

gez. Helmut Wenzel
Bürgermeister

Jahresrechnung des Eigenbetriebes LIV 2013

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Lübbenau/Spreewald hat in ihrer öffentlichen Sitzung am 03.12.2014 gemäß § 7 Nr. 4 und 5 i. V. m. § 33 Eigenbetriebsverordnung (EigV) beschlossen:

- 1 Der Jahresabschluss für das Wirtschaftsjahr 2013 des Eigenbetriebes „Lübbenauer Immobilienverwaltung“ wird zum 31.12.2012 mit einer Bilanzsumme von 1.786.644,05 € und einem Jahresüberschuss von 38.258,42 € festgestellt. Der Jahresüberschuss wird auf neue Rechnung vorgetragen.
- 2 Der Werkleiter des Eigenbetriebes Lübbenauer Immobilienverwaltung wird für das Wirtschaftsjahr 2013 entlastet.

Dieser Beschluss wird gemäß § 33 Absatz 3 EigV i. V. m. 82 Absatz 5 Kommunalverfassung hiermit öffentlich bekanntgemacht. Gleichzeitig weisen wir darauf hin, dass jeder in den Jahresabschluss und die Anlagen Einsicht nehmen kann.

Die Jahresrechnung 2013 des Eigenbetriebes liegt vom 12.01.2015 bis zum 23.01.2015 im Zimmer C 2.35 im Rathaus, Kirchplatz 1, 03222 Lübbenau/Spreewald öffentlich aus.

Lübbenau/Spreewald, 08.12.2014

gez. Helmut Wenzel
Bürgermeister