

# AMTSBLATT

## FÜR DIE STADT LÜBBENAU/SPREEWALD

Jahrgang 19

Lübbenau/Spreewald, Sonnabend, den 4. April 2009

Nummer 06

**Impressum:**

- **Herausgeber:** Stadt Lübbenau/Spreewald Kirchplatz 1,  
03222 Lübbenau/Spreewald,  
- **Verantwortlich für den Inhalt:** Der Bürgermeister;

- **Druck und Verlag:** Verlag + Druck Linus Wittich KG,  
An den Steinenden 10, in 04916 Herzberg, Telefon: (0 35 35)4 89 - 0;  
- Das Amtsblatt erscheint nach Bedarf und wird an alle erreichbaren Haushalte im  
Gebiet der Stadt Lübbenau/Spreewald kostenlos verteilt.

Der Bezug ist zum Abonnementpreis von 57,16 € vom Verlag + Druck Linus  
Wittich KG, An den Steinenden 10, 04916 Herzberg möglich.  
Einzelausgaben sind auch über die Pressestelle der Stadt Lübbenau/Spreewald,  
Kirchplatz 1, 03222 Lübbenau/Spreewald zu beziehen.

## Inhaltsverzeichnis der amtlichen Bekanntmachungen

- |   |         |
|---|---------|
| 1. Beschlüsse aus der öffentlichen Sitzung der Stadtverordnetenversammlung vom 25.02.2009 | Seite 2 |
| 2. Einladung der Jagdgenossenschaft Bischdorf, Mlode und Kalkwitz                         | Seite 4 |

## Bekanntmachung der Beschlüsse aus der öffentlichen Sitzung der Stadtverordnetenversammlung vom 25.02.2009

### Beschluss der Stadtverordnetenversammlung zum Antrag der CDU-Fraktion

#### „Verweisung des Antrages der SPD-Fraktion in die zuständigen Gremien der Feuerwehr“

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Lübbenau/Spreewald stimmt dem Antrag der CDU-Fraktion - Verweisung des Antrages der SPD-Fraktion „Kosten von ca. 7.000,00 EUR für die Planung eines Feuerwehrgerätehauses im OT Krimnitz im Haushalt 2009 aufzunehmen“ in die zuständigen Gremien der Feuerwehr der Stadt Lübbenau/Spreewald unter Hinzuziehung der Ortswehrführungen und des Ortsbeirates Krimnitz - zu.

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung

### Beschluss der Stadtverordnetenversammlung zum Antrag der SPD-Fraktion den Antrag des OT Hindenberg in den Bauausschuss zu überweisen

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Lübbenau/Spreewald stimmt dem Antrag der SPD-Fraktion, d. h. den Antrag des Ortsbeirates Hindenberg, Investitionsmittel in Höhe von 8.500,00 EUR für den Bau eines Satteldaches auf dem Vereinsgebäude zur Verfügung zu stellen, an den Bauausschuss zu überweisen, zu.

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung

### Ergänzung zum Beschluss 008-2009

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Lübbenau/Spreewald beschließt die Änderung zum § 1 unter Ziffer 2 Finanzplan der Haushaltssatzung, d. h. der Gesamtbetrag der Einzahlungen ändert sich von 29.838.200,00 EUR (alt) auf 37.838.200,00 EUR (neu).

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung

### Beschluss-Nummer: 008-2009

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt gemäß § 65 Abs. 1 und 2 sowie § 67 der Kommunalverfassung des Landes Brandenburg vom 18.12.2007 (BbgKVerf) die Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2009.

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung

### Beschluss-Nummer: 009-2009

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Lübbenau/Spreewald beschließt die Bereitstellung von zusätzlichen Planungsmitteln in Höhe von max. 200.000,00 EUR zur Vorbereitung von Maßnahmen im Sinne der Konjunkturpakete.

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung

### Beschluss-Nummer: 004-2009

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Lübbenau/Spreewald beschließt:

1. Eine monatliche Zuwendung an die Fraktionen aus dem kommunalen Haushalt in Höhe von 120,00 EUR je Fraktion sowie 13,00 EUR je Fraktionsmitglied.
2. Für die Teilnahme an Sitzungen - die zur Vorbereitung der Stadtverordnetenversammlungen dienen - wird ein Sitzungsgeld in Höhe von 13,00 EUR je Fraktionsmitglied gezahlt.
3. Die Verwendungsnachweise sind jährlich bis zum 15.12. dem Hauptverwaltungsbeamten vorzulegen.
4. Die Verrechnung der Zuwendungen an die Fraktionen - bei Nichtinanspruchnahme der Mittel - erfolgt bis zum 30.03. des darauf folgenden Jahres.

5. Über die Höhe der finanziellen Zuwendungen an die Fraktionen ist jährlich neu zu beschließen.

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung

### Beschluss-Nummer: 005-2009

Durch die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Lübbenau/Spreewald werden:

1. Herr Jens Kullick in den Ausschuss „Bau, Wohnen, Verkehr und Umwelt“
2. Herr Wolfgang Lossack in den Ausschuss „Wirtschaft, Gewerbe und Tourismus“
3. Frau Marina Hentschke in den Ausschuss „Bau, Wohnen, Verkehr und Umwelt“
4. Frau Caroline Schulz in den Ausschuss „Bildung, Kultur, Jugend und Sport“
5. Herr Hans-Joachim Nemitz in den Rechnungsprüfungsausschuss berufen.

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung

### Beschluss-Nummer: 002-2009

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Lübbenau/Spreewald beschließt:

1. Die Benutzungsgebühr Winterdienst Geh-/Radwege in Höhe von: 0,64 EUR
2. Die Benutzungsgebühr Winterdienst Fahrbahn in Höhe von: Variante 1: 0,79 EUR (Ausgleich der Kostenüber- u. Kostenunterdeckung)
3. Die Benutzungsgebühr Straßenreinigung Fahrbahn in Höhe von: Variante 1: 0,78 EUR (Ausgleich der Kostenüber- u. Kostenunterdeckung)
4. Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Lübbenau/Spreewald beschließt die Straßenreinigungsgebührensatzung der Stadt Lübbenau/Spreewald mit rückwirkendem Inkrafttreten ab dem 01.01.2009.

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung

### Beschluss-Nummer: 003-2009

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Lübbenau/Spreewald beschließt die Straßenreinigungssatzung der Stadt Lübbenau/Spreewald mit rückwirkendem Inkrafttreten ab dem 01.01.2009.

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung

### Antrag der SPD-Fraktion zum Beschluss-007-2009

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Lübbenau/Spreewald stimmt dem Antrag der SPD-Fraktion, die Vorlage Beschluss-Nummer: 007-2009 auf die nächste Sitzung der Stadtverordnetenversammlung am 29.04.2009 zu vertagen, zu.

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung

### Beschluss-Nummer: 007-2009

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Lübbenau/Spreewald beschließt die Satzung zur Verleihung und Beendigung eines Ehrenbürgerrechtes und einer Ehrenbezeichnung.

Abstimmungsergebnis:

zurückgestellt

### Beschluss-Nummer: 010-2009

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Lübbenau/Spreewald beschließt die Abwägung zu den eingegangenen Einwendungen (Anlagen 1 - 4) zur öffentlichen Bekanntmachung der Absicht der Straße zu den Kleingärten an der L 49 (Wirtschafts- und Verbindungsweg zwischen Kraftwerkstraße und L 49) im unmittelbaren Abschnitt des Bahnüberganges km 86,9 der Bahn-

strecke 6193 Lübbenau - Senftenberg in der Gemarkung Lübbenau, Flur 25, Flurstücke 796/0 tlw. und 463 tlw. für die Benutzungsarten Fahrzeuge und Kraftfahrzeuge gemäß der Tabelle in der Anlage 5, dritte Spalte.

Die Anlagen 1 bis 5 sind Bestandteile des Beschlusses.

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung

#### **Beschluss-Nummer: 012-2009**

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Lübbenau/Spree-wald beschließt, gemäß § 8 Abs. 2 BbgStrG folgende Teileinziehung:

Teileinziehung der Straße zu den Kleingärten an der L 49 (Wirtschafts- und Verbindungsweg zwischen Kraftwerkstraße und L 49) im unmittelbaren Abschnitt des Bahnüberganges km 86,9 der Bahnstrecke 6193 Lübbenau -Senftenberg in der Gemarkung Lübbenau, Flur 25, Flurstück 796 tlw. und 463 tlw. für die Benutzungsarten Fahrzeuge und Kraftfahrzeuge.

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung

#### **Beschluss-Nummer: 013-2009**

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Lübbenau/Spree-wald beschließt, die Widmung der im Zuge der Wohngebietser-schließung neu gebauten Teilstücke der Straßen „Am Burjauer“ als öffentliche Straßen.

Die o. g. Straßen werden in die Gruppe der Gemeindestraßen als Anliegerstraßen eingestuft.

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung

#### **Beschluss-Nummer: 014-2009**

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Lübbenau/Spree-wald beschließt die Widmung des im Zuge des Teilrückbaus des Mehrfamilienhauses zu einer Reihenhausanlage (August-Bebel-Straße 28 - 30) neu gebauten Weges in der Rosensiedlung - Stichweg von der August-Bebel-Straße.

Die o. g. Straße wird in die Gruppe der Gemeindestraßen als Anliegerstraße eingestuft.

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung

#### **Beschluss-Nummer: 015-2009**

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Lübbenau/Spree-wald beschließt die Widmung des Parkplatzes Alexander-von-Humboldt-Straße als öffentliche Straße.

Der o. g. Platz wird in die Gruppe der Gemeindestraßen eingestuft und verkehrsrechtlich als Parkplatz ausgewiesen.

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung

#### **Beschluss-Nummer: 016-2009**

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Lübbenau/Spree-wald beschließt die Einstellung des in den Jahren 2002 und 2004 eingeleiteten Verfahrens für die 2. Änderung und Ergänzung des Bebauungsplanes Nr. 01/1/98 „Wohngebiet Lübbenau-Nord“.

Der Beschluss über die Einstellung ist ortsüblich bekannt zu machen.

Aufgrund von § 22 GO des Landes Brandenburg waren folgende Mitglieder der Stadtverordnetenversammlung wegen Befangenheit ausgeschlossen: keine

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung

#### **Beschluss-Nummer: 017-2009**

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Lübbenau/Spree-wald beschließt die Einleitung des Verfahrens zur 2. Änderung und Ergänzung des Bebauungsplanes Nr. 01/1/98 „Wohngebiet Lübbenau-Nord“.

Planungsziele sind:

- Wegfall der Mischgebiete nördlich des Einkaufszentrums „Kaufland“ und Planung von allgemeinen Wohngebieten (WA) sowie Sicherung einer Freifläche zwischen dem Kaufland und dem Wohngebiet (Abstandsfläche, Vorhaltefläche für Versorgungsanlagen der Regenentwässerung, Grünfläche, Fußweg),
- Verkleinerung der Ringstruktur für die Straßenerschließung und Anpassungen der Breite der öffentlichen Verkehrsfläche,
- Wegfall der Durchfahrt durch den Lärmschutzwall,
- Festlegung der Endausbauhöhe des Lärmschutzwalles auf 6,30 m,
- Anpassung der Lärmschutzfestsetzungen für die Baugebiete an die Handlungsanleitung zum Schienenverkehrslärm vom 26.11.2001 (Fa. GWJ, Cottbus),
- Folgeänderungen bei grünordnerischen Festsetzungen.

Von der Planung sind folgende Grundstücke der Gemarkung Zerkwitz Flur 2 betroffen:

592 bis 597, 603 bis 605, 728 bis 739, 746 teilweise und 782.

Die Anlage „Übersichtsplan“ (Stand Januar 2009) ist Bestandteil dieses Beschlusses.

Der Beschluss über die Einleitung des Verfahrens ist ortsüblich bekannt zu machen. In der Bekanntmachung ist darauf hinzuweisen, dass die 2. Änderung und Ergänzung des Bebauungsplanes ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB erstellt wird.

Die Verwaltung wird beauftragt, die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB durchzuführen. Der Termin ist ortsüblich bekannt zu machen.

Aufgrund von § 22 GO des Landes Brandenburg waren folgende Mitglieder der Stadtverordnetenversammlung wegen Befangenheit ausgeschlossen: keine

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung

#### **Beschluss-Nummer: 019-2009**

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt die Verwaltung zu ermächtigen, folgende vom Landesamt für Bauen und Verkehr mit Schreiben vom 26.01.2009 genehmigte Abschlüsse im Rahmen der freiwilligen, vorgezogenen Ablösevereinbarungen zu gewähren:

Bei Ablösezahlungen bis zum 30.11.2009 erfolgt eine Reduzierung des Betrages um 20 %,

bei Ablösezahlungen bis zum 30.10.2010 erfolgt eine Reduzierung des Betrages um 15 %,

bei Ablösezahlungen bis zum 30.10.2011 erfolgt eine Reduzierung des Betrages um 10 %,

bei Ablösezahlungen bis zum 30.10.2012 erfolgt eine Reduzierung des Betrages um 5 %.

Grundlage für die Berechnung der Ablösebeträge ist die „Fort-schreibung und Ermittlung der besonderen Bodenrichtwerte - zonale Anfangs- und Endwerte (AZ 7/05B 7.1)“ - für das Sanierungsgebiet Lübbenau-Altstadt, die vom Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Landkreis Oberspreewald-Lausitz erstellt und im Oktober 2008 an die Stadt übergeben wurde.

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung

#### **Beschluss-Nummer: 021-2009**

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Lübbenau/Spree-wald beschließt die Übertragung der Vergabeleistungen für die Baumaßnahmen:

- Grundhafter Ausbau Friedrich-Engels-Straße
- Sanierung Dammstraße 1. BA
- Instandsetzung Straße des Friedens (Asphaltdeckschicht)
- Instandsetzung Robert-Koch-Straße, Straße der Jugend, Otto-Grotewohl-Straße, Geschwister-Scholl-Straße (Betonsanierung)
- Erneuerung der Straßenbeleuchtung Beuchower Hauptstraße
- Rückbau Gebäude Topfmarkt 11
- Rückbau Gebäude Schlossbezirk (Standort Lok)

- Rückbau Baracken in der Straße des Friedens  
- Außenanlagen Oberschule 1. BA  
auf die AG Vergabe der Stadt Lübbenau/Spreewald.  
Abstimmungsergebnis:  
Zustimmung

**Beschluss-Nummer: 023-2009**

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Lübbenau/Spreewald beschließt die Verordnung über das Offenhalten von Verkaufsstellen aus Anlass von besonderen Ereignissen an Sonn- und Feiertagen.

Abstimmungsergebnis:  
Zustimmung

Lübbenau/Spreewald, 23.03.2009

*gez. Helmut Wenzel*  
Bürgermeister

## **Einladung der Jagdgenossenschaft Bischdorf, Mlode und Kalkwitz**

Die Jagdgenossenschaft Bischdorf, Mlode und Kalkwitz lädt alle Mitglieder herzlich zu ihrer Jahreshauptversammlung 2009 ein.

- Datum: 08.05.2009
- Beginn: 19:30 Uhr
- Ort: Angerhof in Bischdorf

Tagesordnung:

1. Jahresbericht zur Tätigkeit des Vorstandes
  2. Kassenbericht 2008/2009
  3. Entlastung des Vorstandes
  4. Haushaltsplan 2009/2010
  5. Jahresbericht der Pächter mit Abschlussplan
  6. Diskussion und Beschlussfassung
  7. Sonstiges
- Der Vorstand*