

AMTSBLATT

FÜR DIE STADT LÜBBENAU/SPREEWALD

Jahrgang 18

Lübbenau/Spreewald, Sonnabend, den 9. Februar 2008

Nummer 3

Impressum:

- **Herausgeber:** Stadt Lübbenau/Spreewald Kirchplatz 1,
03222 Lübbenau/Spreewald,
- **Verantwortlich für den Inhalt:** Der Bürgermeister;

- **Druck und Verlag:** Verlag + Druck Linus Wittich KG,
An den Steinenden 10, in 04916 Herzberg, Telefon: (0 35 35)4 89 - 0;
- Das Amtsblatt erscheint nach Bedarf und wird an alle erreichbaren Haushalte im
Gebiet der Stadt Lübbenau/Spreewald kostenlos verteilt.

Der Bezug ist zum Abonnementspreis von 57,16 € vom Verlag + Druck Linus
Wittich KG, An den Steinenden 10, 04916 Herzberg möglich.
Einzelausgaben sind auch über die Pressestelle der Stadt Lübbenau/Spreewald,
Kirchplatz 1, 03222 Lübbenau/Spreewald zu beziehen.

Inhaltsverzeichnis der amtlichen Bekanntmachungen

- | | |
|---|---------|
| 1. Wahlbekanntmachung über die Einsichtnahme in das Wählerverzeichnis und die Erteilung von Wahlscheinen für die Wahl des hauptamtlichen Bürgermeisters der Stadt Lübbenau/Spreewald am 16. März 2008 | Seite 2 |
| 2. Wólbne wuzjawjenje | Seite 2 |
| 3. Bekanntmachung über die Genehmigung der Satzung über den vorhabenbezogenen Bebauungsplan mit integrierter Grünordnung Nr. 08/1/06 "Physiotherapiepraxis Lichtenau" (GT Lichtenau) der Stadt Lübbenau/Spreewald | Seite 3 |
| 4. Öffentliche Zustellung (Willi Kettlitz und Erben) | Seite 4 |

Wahlbekanntmachung

über die Einsichtnahme in das Wählerverzeichnis und die Erteilung von Wahlscheinen für die Wahl des hauptamtlichen Bürgermeisters der Stadt Lübbenau/Spreewald am 16. März 2008

1. Das Wählerverzeichnis liegt in der Zeit vom 18.02.08 bis 22.02.08 bei der Stadt Lübbenau/Spreewald, Bürgerbüro, Kirchplatz 1 zu jedermanns Einsicht aus.

Die Einsichtnahme ist zu den allgemeinen Dienststunden wie folgt möglich:

Montag in der Zeit von	09.00 Uhr bis 16.00 Uhr
Dienstag in der Zeit von	09.00 Uhr bis 18.00 Uhr
Mittwoch in der Zeit von	13.00 Uhr bis 16.00 Uhr
Donnerstag in der Zeit von	09.00 Uhr bis 18.00 Uhr
Freitag in der Zeit von	09.00 Uhr bis 13.00 Uhr

Wählen kann nur, wer in das Wählerverzeichnis eingetragen ist oder einen Wahlschein besitzt.

2. Wer seine Angaben im Wählerverzeichnis für unrichtig oder unvollständig hält, kann während der oben genannten Auslegungsfristen, spätestens bis zum 01.03.2008, bei der zuständigen Wahlbehörde Einspruch einlegen. Der Einspruch kann schriftlich oder durch Erklärung zur Niederschrift eingelegt werden.

3. Wahlberechtigte, die in das Wählerverzeichnis eingetragen sind, erhalten bis zum 17.02.2008 eine Wahlbenachrichtigung. Auf der Rückseite der Wahlbenachrichtigung befindet sich ein Antrag auf Erteilung eines Wahlscheines.

Wer in einem Wählerverzeichnis eingetragen ist und keinen Wahlschein besitzt, kann nur in dem Wahlbezirk wählen, in dessen Wählerverzeichnis er geführt wird.

Wer keine Wahlbenachrichtigung erhalten hat, aber glaubt, wahlberechtigt zu sein, muss Einspruch gegen das Wählerverzeichnis einlegen, wenn er nicht Gefahr laufen will, dass er sein Wahlrecht nicht ausüben kann.

Wahlberechtigte, die nur auf Antrag in das Wahlverzeichnis eingetragen werden und die bereits einen Wahlschein und Briefwahlunterlagen beantragt haben, erhalten keine Wahlbenachrichtigung.

4. Auf Antrag werden:

- wahlberechtigte Unionsbürger, die nicht der Meldepflicht unterliegen und
- wahlberechtigte Personen, deren Hauptwohnung außerhalb des Wahlgebiets liegt, am Ort der Nebenwohnung, wenn sie hier einen ständigen Wohnsitz im Sinne des Bürgerlichen Gesetzbuches haben,

in das Wahlverzeichnis eingetragen.

Der Antrag auf Eintragung in das Wählerverzeichnis ist schriftlich oder zur Erklärung zur Niederschrift bis spätestens am 01.03.2008 bei der zuständigen Wahlbehörde zu stellen. Die antragstellende Person hat der Wahlbehörde gegenüber zu versichern, dass sie bei keiner anderen Wahlbehörde die Eintragung in das Wählerverzeichnis beantragt hat. Eine behinderte Person kann sich der Hilfe einer Person ihres Vertrauens bedienen.

5. Wer einen Wahlschein hat, kann in einem beliebigen Wahlbezirk des Wahlgebietes oder durch Briefwahl wählen.

6. Einen Wahlschein erhält auf Antrag:

- eine in das Wählerverzeichnis eingetragene wahlberechtigte Person,
- eine nicht in das Wählerverzeichnis eingetragene wahlberechtigte Person,
 - a) wenn sie nachweist, dass sie ohne ihr Verschulden die Antragsfrist auf Berichtigung des Wählerverzeichnisses versäumt hat oder
 - b) ihr Recht auf Teilnahme an der Wahl erst nach Ablauf der Antragsfrist für die Berichtigung des Wählerverzeichnisses entstanden ist.

Wahlscheine können von in das Wählerverzeichnis eingetragenen Wahlberechtigten zu den unter Pkt. 1 genannten Dienst-

stunden beantragt werden. Zwei Tage vor der Wahl können Wahlscheine bis 18.00 Uhr bei der zuständigen Wahlbehörde mündlich oder schriftlich beantragt werden.

In den Fällen nach Pkt. 6a) und b) können Wahlscheine noch bis zum Wahltag 15.00 Uhr beantragt werden. Gleiches gilt, wenn bei nachgewiesener plötzlicher Erkrankung das Wahllokal nicht oder nur unter nicht zumutbaren Schwierigkeiten aufgesucht werden kann. Versichert ein Wahlberechtigter glaubhaft, dass ihm der beantragte Wahlschein nicht zugegangen ist, kann ihm bis zum Wahltag, 15.00 Uhr, ein neuer Wahlschein erteilt werden.

Wer den Antrag für eine andere Person stellt, muss durch Vorlage einer schriftlichen Vollmacht nachweisen, dass er dazu berechtigt ist.

7. Ergibt sich aus dem Wahlscheinantrag nicht, dass der Wahlberechtigte vor einem Wahlvorstand wählen will, so erhält er mit dem Wahlschein zugleich:

- einen Stimmzettel,
- einen Wahlumschlag,
- einen Wahlbriefumschlag mit der Anschrift des Wahlleiters und
- ein Merkblatt zur Wahl

8. Bei der Briefwahl hat der Wähler den Wahlbrief so rechtzeitig zu übersenden, dass dieser spätestens am Wahltag bis 18.00 Uhr beim Wahlleiter, in dessen Bereich der Wahlschein ausgestellt worden ist, eingeht. Er kann dort auch abgegeben werden. Der Wahlbrief muss in einem verschlossenen Wahlbriefumschlag enthalten:

- den Wahlschein
- in einem verschlossenen Wahlumschlag den Stimmzettel

Wer nicht lesen kann oder wegen einer körperlichen Behinderung nicht in der Lage ist, die Briefwahl persönlich zu vollziehen, kann sich der Hilfe einer Person seines Vertrauens (Hilfsperson) bedienen. Auf dem Wahlschein hat der Wähler oder die Hilfsperson gegenüber der Wahlbehörde an Eides statt zu versichern, dass der Stimmzettel persönlich gekennzeichnet worden ist. Die Wahlscheine werden ab dem 22.02.2008 erteilt.

9. Personen die für die Wahl des hauptamtlichen Bürgermeisters einen Wahlschein erhalten haben, bekommen bei einer möglichen Stichwahl von Amts wegen wiederum einen Wahlschein zugestellt. Es sei denn, aus ihrem Antrag ergibt sich, dass sie bei der Stichwahl in ihrem Wahlbezirk wählen wollen.

Personen, die erst zur Stichwahl wahlberechtigt sind, erhalten von Amts wegen einen Wahlschein zugestellt.

Lübbenau/Spreewald, den 31.01.2008

gez. P. Lippold

Wahlleiter

Wólbne wuzjawjenje

wó pólédowanju do zapisa wólarjow a wuželowanju wólbnych lojpenow za wólbny gównoamtskego šolty města Lubnjow/Błota 16. měrca 2008

1. Wót 18.02.08 do 22.02.08 se wupoložyjo zapis wólarjow pší měsće Lubnjow/Błota, wobydlarski běrow, Cerkwine naměsto 1, aby kuždy mógl do njogo pólédnus'.

Do njogo pólédnuš jo móžno powšyknje plašecych gózinach, kótarež su:

pónjezele w casu wót	09.00 góž' do 16.00 góž'.
wałtoru w casu wót	09.00 góž' do 18.00 góž'.
srjodu w casu wót	13.00 góž' do 16.00 góž'.
stwórtk w casu wót	09.00 góž' do 18.00 góž'.
pětk w casu wót	09.00 góž' do 13.00 góž'.

Wuzwólomas' móžo jano ten, kenž jo w zapisu wólarjow zapišany abo ma wólbne lojpeno.

2. Chtož ma pódaša wó sebje w zapisu wólarjow za njepšawe abo njedopołne, móžo w górejce pómjenjonem casu wupoloženja, nejpózdžej až do **01.03.2008**, pší pšísušnem wólbnem zastojnstwje swójo pšešiwjenje zapódaš'.

Pśes'iwjenje móžo se pisnje abo pśez wuzjawjenje k napisanju zapódas'.

3. Do wuzwólwanja wopšawnjone, kenž su do zapisa wólarjow zapisane, dostanu až do **17.02.2008** wólbnu powěžeńku. Na slěznem boce wólbneje powěžen'ki jo póżedanje na wuželenje wólbneho łopjena.

Chtož jo w jadnom zapisu wólarjow zapisany a njama žednogo wólbneho łopjena, móžo jano w tom wólbne wobcerku wuzwólwas'', źož jo w zapisu wólarjow zapisany.

Chtož njejo žedno wólbne łopjeno dostał, ale se myśli, až jo wopšawnjony wuzwólwas'', musy pśešiwo zapisuju wólarjow pśešiwienie zapódas', jolic až njoco do tšachoty pśiš, až njamóžo swójo wólbne pšawo wugbas''.

Do wuzwólwanja wopšawnjone, kótarež se zapišu jano na póżedanje do zapisa wólarjow a kótarež su južo pominali wólbne łopjeno a pódłožki za listowu wólbnu, njedostanu žednu wólbnu powěžeńku.

4. Na póżedanje zapisuju se do zapisa wólarjow:
- do wuzwólwanja wopšawnjone bergarje Unije, kenž njepódláže winowatosći pśizjawjenja a
 - do wuzwólwanja wopšawnjone wósoby, na městnje pódlánskego bydlenja, kótarychž głowne bydlenje laży zwenka wólbneho teritoriuma, jolic až maju how stawne bydleńske sedło w zmysle bergarskich kazniskich knigtow.

Póżedanje na zapisanje do zapisa wólarjow dej se stajís pisnje abo pśez wuzjawjenje k napisanju, nejpózdžej až do **01.03.2008** pśi pśislušnem wólbne wuzwólwanju. Póżedař musy napśešiwo wólbne wuzwólwanju zastojnstwoju wobwěsćis', až njejo pśi žednem drugim wólbne wuzwólwanju zastojnstwoju pšosyť wó zapisanje do zapisa wólarjow. Zbrašna wósoba móžo se pósłužowať pomocy wósoby, kótarež dowěři.

5. Chtož ma wólbne łopjeno móžo wuzwólwas'' w kuždemžkuli wólbne wobcerku wólbneho teritoriuma abo pśez listowu wólbnu.
6. Wólbne łopjeno dostanjo na póżedanje:
- do wuzwólwanja wopšawnjona wósoba, kótaraž jo zapisana do zapisa wólarjow,
 - do wuzwólwanja wopšawnjona wósoba, kótaraž njejo zapisana do zapisa wólarjow,
- a) jolic až dopokazaž, až jo mimo swójskeje winy skomužita wustajony cas za zapódasé póżedanja wó pópšawjenje zapisa wólarjow abo
- b) jolic až jo nastało jeje pšawo wobzě'lis se na wólbje akle pó wótběgnjenju wustajonego casa za zapódasé póżedanja na pópšawjenje zapisa wólarjow.

Do wuzwólwanja wopšawnjone, do zapisa wólarjow zapisane wósoby mógu se pominať wólbne łopjena za cas službnych góžin, kótarež su pomjenjone pód dypkom 1. Wólbne łopjena mógu wustnje a pisnje se pominať **dwa dnja pśed wólbnu až do 18.00 góž.** pśi pśislušnem wólbne wuzwólwanju.

W padach, kótarež padnu pód dypka 6a) a b), mógu se wólbne łopjena hyšći pominať až k **dnju wólbow do 15.00 góž.** To samske pśitrjefijo, jolic až njejo dla dopokazanego zachórjenja móžno abo jano pód njepśiš'piwabnymi s'ěžami móžno hyš do wuzwólwanja. Wobwěsćijo-lic do wuzwólwanja wopšawnjony wěrnosc'iwje, až njejo pominate wólbne łopjeno dostał, móžo jomu se wuželiť nowe wólbne łopjeno až k **dnju wólbow, 15.00 góž.**

Chtož staja póżedanje za drugu wósobu, musy pisnu poľnomóc pśedpóložys' a tak dopokazas'', až jo k tomu wopšawnjony.

7. Njeslědujo-lic za póżedanja na wólbne łopjeno, až co do wuzwólwanja wopšawnjony pśed wólbny pśedsedarstwom wuzwólwas'', dostanjo wón zrownju z wólbny wuzwólwanjom:
- glosowański lisćik,
 - wólbnu wobalku,
 - wólbnu listowu wobalku z adresu wjednika wuzwólwanja a
 - informaciske łopjeno wó wuzwólwanju
8. Pśi listowej wólbje musy wólař wólbny list tak zawcasa pśipóstať, až dožo wón nejpózdžej na **dnju wuzwólwan-**

ja do 18.00 góž. wjednikoju wólbow, w kótaregož wobcerku jo se wustajito wólbne łopjeno. Wón móžo teke tam se wótedať. Wólbny list musy w zamknjonej wólbnej listowej wobalce wopšimjes'':

- wólbne łopjeno

- w zamknjonej wólbnej wobalce glosowański lisćik

Chtož njamóžo cytať abo njamóžo dla šělnego zbrašnenja listowu wólbnu wósobinski pśewjasć, móžo se pósłužowať pomocy wósoby, kótarež dowěrijo (pomocna wósoba). Na wólbne wuzwólwanju dej wólař abo pomocna wósoba město pśisegi woběsćis'', až jo glosowański lisćik wósobinski se wobznamjenit'. Wólbne łopjena wuželuju se wót 22.02.2008.

9. Wósobam, kótarež su dostali za wólbny glosowański lisćik wólbne łopjeno, pśipóscelo se pśi móžnem dowuzwólwanju pó zastojnsku zasej wólbne łopjeno. Wuwzes'e jo, jolic až slědujo z jich póżedanja, až kšě pśi dowuzwólwanju w swójom wólbne wuzwólwanju pšawo wuzwólwas''. Wósobam, kenž maju akle pśi dowuzwólwanju pšawo wuzwólwas'', pśipóscelu se pó zastojnsku wólbne łopjena.

Lubnjow/Błota, 31.01.2008

pódp. P. Lippold

wjednik wólbow

Bekanntmachung über die Genehmigung der Satzung über den vorhabenbezogenen Bebauungsplan mit integrierter Grünordnung Nr. 08/1/06 "Physiotherapiepraxis Lichtenau" (GT Lichtenau) der Stadt Lübbenau/Spreewald

Der von der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Lübbenau/Spreewald am 19.09.2007 auf der Grundlage von § 10 Abs. 1 Baugesetzbuch in der Fassung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Gesetz vom 21.12.2006 (BGBl. I S. 3316) und § 81 Brandenburgische Bauordnung in der Fassung vom 16.07.2003 (GVBl. I S. 210), zuletzt geändert durch Gesetz vom 28.06.2006 (GVBl. I S. 74) als Satzung beschlossene vorhabenbezogene Bebauungsplan mit integrierter Grünordnung Nr. 08/1/06 "Physiotherapiepraxis Lichtenau" (GT Lichtenau), bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B), wurde mit Verfügung des Landkreises Oberspreewald-Lausitz vom 10.01.2008 (Az.: 1524 4 3/07) genehmigt. Die Erteilung der Genehmigung wird hiermit bekannt gemacht. Mit dieser Bekanntmachung tritt der vorhabenbezogene Bebauungsplan in Kraft. Der vorhabenbezogene Bebauungsplan und seine Begründung mit Umweltbericht sowie die zusammenfassende Erklärung werden im Rathaus Lübbenau/Spreewald, SG Planung und Bauanträge, Kirchplatz 1, 03222 Lübbenau/Spreewald während der Dienstzeiten zu jedermanns Einsicht bereitgehalten. Über den Inhalt wird auf Verlangen Auskunft erteilt.

Hinweise:

Gemäß § 215 Abs. 1 BauGB werden folgende Verletzungen von Vorschriften unbeachtlich, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit Bekanntmachung der Satzung schriftlich gegenüber der Gemeinde unter Darlegung des die Verletzung begründeten Sachverhalts geltend gemacht worden sind:

1. eine nach § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 BauGB beachtliche Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften,
2. eine unter Berücksichtigung des § 214 Abs. 2 BauGB beachtliche Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplans und des Flächennutzungsplans und
3. nach § 214 Abs. 3 Satz 2 BauGB beachtliche Mängel des Abwägungsvorgangs.

Auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie Abs. 4 BauGB über die fristgemäße Geltendmachung etwaiger Entschädigungsansprüche für Eingriffe in eine bisher zulässige Nutzung durch den Bebauungsplan und über das Erlöschen von Entschädigungsansprüchen wird hingewiesen.

Lübbenau/Spreewald, 23.01.2008

gez. *Helmut Wenzel*

Bürgermeister

Dipl.-Ing. Siegfried Minetzke

Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur

Dipl.-Ing. Siegfried Minetzke - Lubolzer Dorfstr. 30 -

15907 Lübben, Lubolzer Dorfstr. 30

15907 Lübben (Spreewald)

Telefon: 0 35 46/18 50 55, Fax: 0 35 46-18 50 57

E-Mail info@oebvi-minetzke.de

Mittelbrandenburgische Sparkasse in Potsdam

BLZ 160 500 00, Kto. 3 681 024 862

Deutsche Bank

BLZ 120 700 00, Kto. 6 401 236

Steuer-Nr.: 04924901565

Datum: 19.10.2007

GB-Nr: 06233

Herr

Kettlitz, Willi

und Erben

Öffentliche Zustellung

Sehr geehrte(r) Frau/Herr Kettlitz, Willi und Erben

ich habe gemäß § 1 des Verwaltungszustellungsgesetzes für das Land Brandenburg (BbgVwZG) vom 18.10.1991 (GVBl. S. 457), zuletzt geändert durch Gesetz vom 06.07.1998 (GVBl. I S. 167), die öffentliche Zustellung der Bekanntgabe des Ergebnisses der Grenzermittlung und der Abmarkung*) von Flurstücksgrenzen an Sie angeordnet.

Sie können die für Sie bestimmte Bekanntgabe bei mir unter oben angeführter Anschrift einsehen.

Mit freundlichen Grüßen

Dipl.-Ing. Siegfried Minetzke

Ausgehängt

Ort: Lübbenau/Spreewald u. OT Groß Klessow

vom: 09.02.2008

bis: 23.02.2008

gez. H.-Joachim Schiemenz

Unterschrift