

AMTSBLATT

FÜR DIE STADT LÜBBENAU/SPREEWALD

Jahrgang 17

Lübbenau/Spreewald, Sonnabend, den 6. Oktober 2007

Nummer 16

Impressum:

- **Herausgeber:** Stadt Lübbenau/Spreewald Kirchplatz 1,
03222 Lübbenau/Spreewald,
- **Verantwortlich für den Inhalt:** Der Bürgermeister;

- **Druck und Verlag:** Verlag + Druck Linus Wittich KG,
An den Steinenden 10, in 04916 Herzberg, Telefon: (0 35 35)4 89 - 0;
- Das Amtsblatt erscheint nach Bedarf und wird an alle erreichbaren Haushalte im
Gebiet der Stadt Lübbenau/Spreewald kostenlos verteilt.

Der Bezug ist zum Abonnementspreis von 57,16 € vom Verlag + Druck Linus
Wittich KG, An den Steinenden 10, 04916 Herzberg möglich.
Einzelausgaben sind auch über die Pressestelle der Stadt Lübbenau/Spreewald,
Kirchplatz 1, 03222 Lübbenau/Spreewald zu beziehen.

Inhaltsverzeichnis der amtlichen Bekanntmachungen

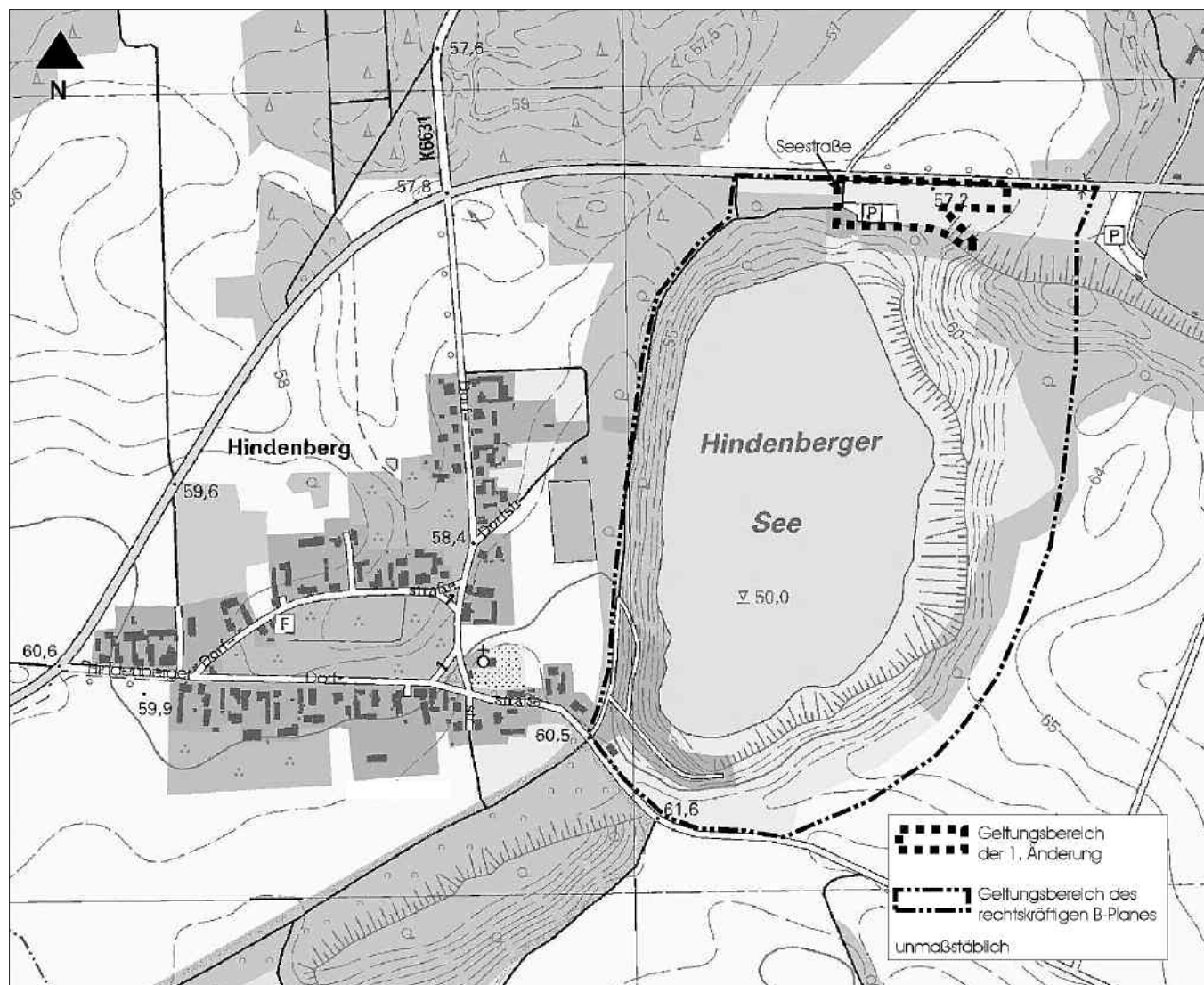
- | | |
|---|---------|
| 1. Bekanntmachung über die öffentliche Auslegung des Entwurfes (Stand August 2007) der
1. Änderung des Bebauungsplans mit integrierter Grünordnung Nr. 07/1/99 "Hindenberger See"
(OT Hindenberg) | Seite 2 |
| 2. Bekanntmachung über die Ergänzung des Aufstellungsbeschlusses für den Bebauungsplan
mit integrierter Grünordnung Nr. 06/1/07 "Solarpark Lübbenau/Spreewald" (OT Groß Lübbenau) | Seite 3 |
| 3. Bekanntmachung des öffentlich bestellten Vermessungsingenieurs Siegfried Minetzke | Seite 3 |

Bekanntmachung über die öffentliche Auslegung

des Entwurfes (Stand August 2007) der 1. Änderung des Bebauungsplans mit integrierter Grünordnung Nr. 07/1/99 "Hindenberger See" (OT Hindenberg)

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Lübbenau/Spreewald hat in ihrer Sitzung am 19.09.2007 den Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplans mit integrierter Grünordnung Nr. 07/1/99 "Hindenberger See" (OT Hindenberg) einschließlich Begründung mit Umweltbericht (Stand August 2007) gebilligt und die öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB beschlossen. Das Plangebiet der 1. Änderung befindet sich im nördlichen Bereich des rechtskräftigen Bebauungsplans (siehe Übersichtsplan). Von der Planung sind folgende Grundstücke der Gemarkung Hindenberg Flur 4 betroffen: Teilflächen der Flurstücke 65, 66 und 70.

Übersichtsplan



Mit der beabsichtigten Planung sollen die planungsrechtlichen Voraussetzungen für die Erweiterung des vorhandenen Mehrzweckgebäudes geschaffen werden. Der Satzungsentwurf, die Begründung einschließlich Umweltbericht sowie die wesentlichen bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen liegen **vom 15. Oktober 2007 bis einschließlich zum 14. November 2007** zu folgenden Zeiten zu jedermanns Einsicht im Rathaus der Stadt Lübbenau/Spreewald, Sachgebiet Planung und Bauanträge, Zimmer C 2.29, Kirchplatz 1, 03222 Lübbenau/Spreewald öffentlich aus:

Montag/Mittwoch/Donnerstag:	9.00 bis 12.00 Uhr und 13.00 bis 16.00 Uhr
Dienstag	9.00 bis 12.00 Uhr und 13.00 bis 18.00 Uhr
Freitag	9.00 bis 13.00 Uhr

Folgende Arten umweltbezogener Informationen sind darüber hinaus verfügbar:

- Grünordnungsplan mit Aussagen zu möglichen Auswirkungen des Bebauungsplanes (hier: rechtskräftiger Bebauungsplan) auf Natur und Landschaft, zu Maßnahmen zur Vermeidung, Verminderung sowie zur Eingriffs- und Ausgleichsbilanzierung (erstellt von GEOCAD Ingenieurgesellschaft mbH mit Datum vom Oktober 2000)

Während der Auslegungsfrist können von jedermann Anregungen zum Entwurf schriftlich oder während der angegebenen Zeiten zur Niederschrift vorgebracht werden. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben. Bei Aufstellung des Bebauungsplans ist ein Antrag nach § 47 der Verwaltungsgerichtsordnung unzulässig, soweit mit ihm Einwendungen geltend gemacht werden, die vom Antragsteller im Rahmen der Auslegung nicht oder verspätet geltend gemacht wurden, aber hätten geltend gemacht werden können.

Dieser Beschluss über die öffentliche Auslegung wird hiermit bekannt gemacht.

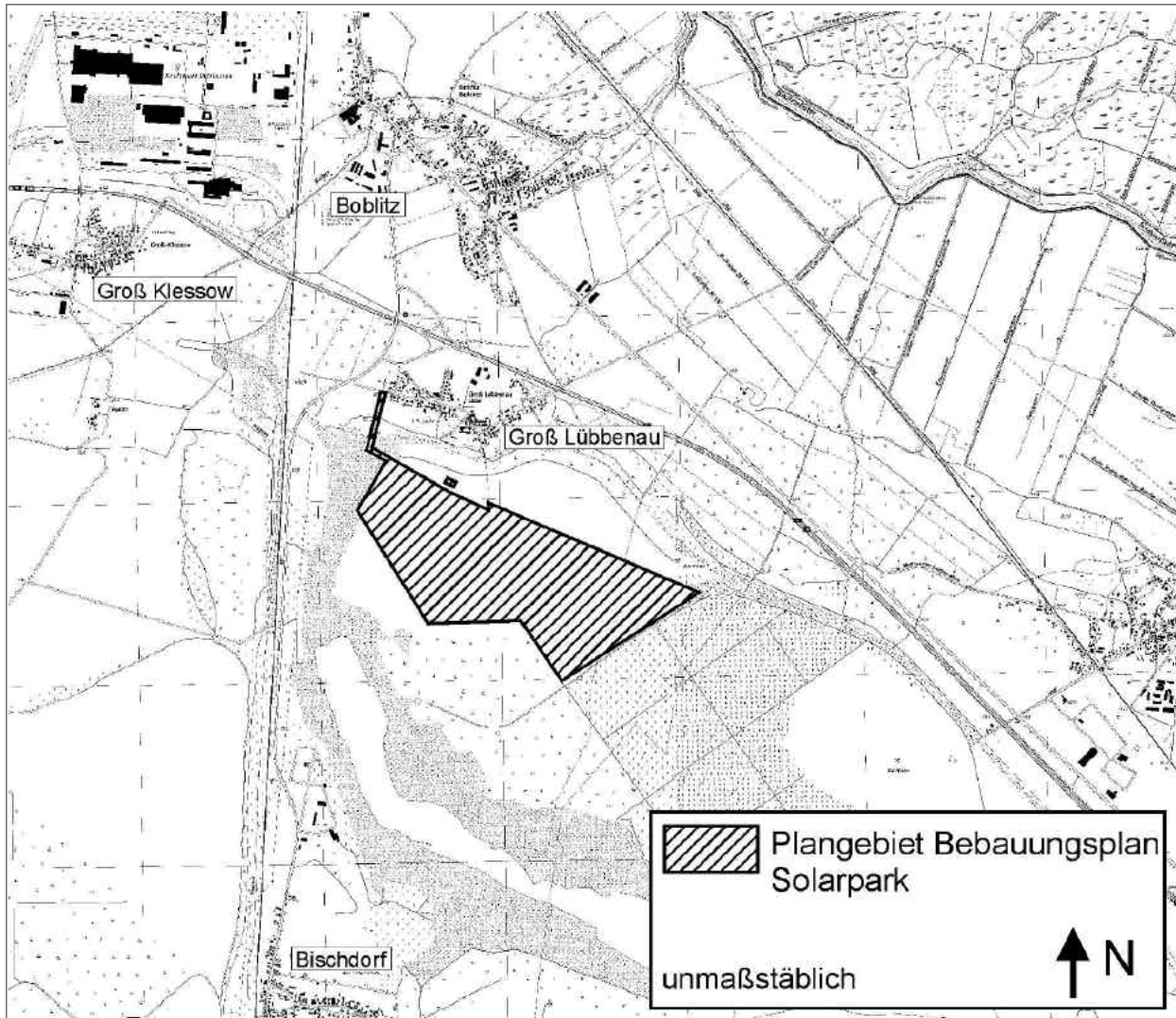
Lübbenau/Spreewald, 21.09.2007

gez. Helmut Wenzel, Der Bürgermeister

Bekanntmachung über die Ergänzung des Aufstellungsbeschlusses

für den Bebauungsplan mit integrierter Grünordnung Nr. 06/1/07 "Solarpark Lübbenau/Spreewald" (OT Groß Lübbenau)

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Lübbenau/Spreewald hat in ihrer Sitzung am 19.09.2007 die Änderung des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplans mit integrierter Grünordnung Nr. 06/1/07 "Solarpark Lübbenau/Spreewald" (OT Groß Lübbenau) beschlossen. Die Änderungen betreffen die Neuaufnahme des Flurstückes "Kirchendenkmal" und Anpassungen im Bereich der Zufahrt sowie Begradigungen, Parallellinien und die Nutzung von Flurstücksgrenzen für die Plangebietsabgrenzung. Der räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplans ist mit dem Beschluss zweigeteilt (Teilgeltungsbereich 1 -Solarfläche mit Randbereich und Erschließung; Teilgeltungsbereich 2 – Kirchendenkmal). Das Plangebiet ist dem nachfolgenden Übersichtsplan zu entnehmen:
Übersichtsplan



Der Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan vom 21.02.2007 wird mit diesem Beschluss ergänzt.

Der Beschluss wird hiermit bekannt gemacht.

Lübbenau/Spreewald, 21.09.2007

gez. *Helmut Wenzel*, Bürgermeister

Bekanntmachung des öffentlich bestellten Vermessungsingenieurs Siegfried Minetzke

Dipl.-Ing. Siegfried Minetzke

Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur

Lubolzer Dorfstr. 30, 15907 Lübben

Telefon 0 35 46/18 50 55

Öffentliche Bekanntgabe einer Mitteilung

Sehr geehrter Herr Kettlitz und Erben

Sehr geehrter Herr Kuhla und Erben

Ich habe die öffentliche Bekanntgabe einer Mitteilung an Sie verfügt.

Sie können die für Sie bestimmte Mitteilung bei mir unter oben angeführter Anschrift, bzw. in der Stadtverwaltung der Stadt Lübbenau/Spreewald einsehen.

Mit freundlichen Grüßen

gez. *S. Minetzke*

